

Professionalità E COMPETENZA A 360°

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI CASA? SI OCCUPERÀ DI TUTTO IL TEAM DI SERAL TENDA, CON LAVORI ESEGUITI A REGOLA D'ARTE, ZERO PENSIERI SULLA PARTE BUROCRATICA E I VANTAGGI DELLA DETRAZIONE FISCALE AL 50%



FOTO DI IPHOGRAFI.IT

Testo ALESSANDRA DEPAOLI SCOTTI

La storicità del loro lavoro ce li ha fatti da sempre apprezzare per quanto riguarda **serramenti, tende o chiusure oscuranti** di tutti i tipi e su misura, grazie al laboratorio di produzione a San Martino e alla scelta delle migliori marche disponibili sul mercato. Ma da qualche anno a questa parte, **Seral Tenda si è specializzata nelle riqualificazioni energetiche, sia in edilizia libera con la sola sostituzione di serramenti altamente performanti, sia in ambito di ristrutturazioni fornendo all'impresa i falsi telai termici e collaborando con i professionisti (Geom.Ing.Arch) che seguono i lavori.** L'Unione Europea sta tracciando una strada molto ben definita sul tema: si è

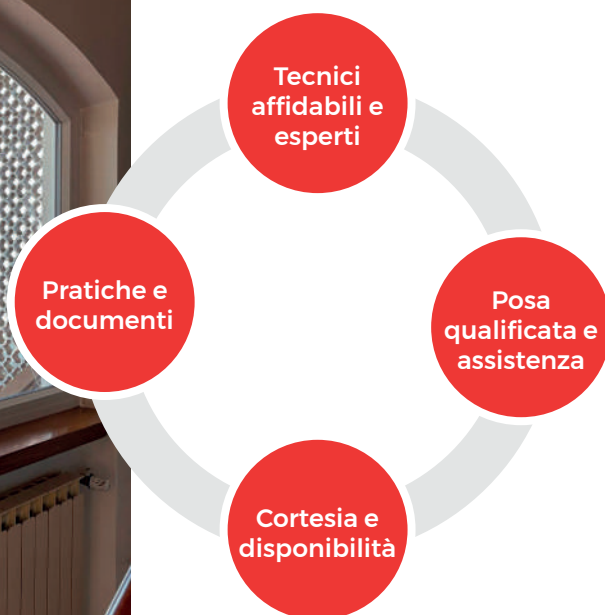
FINANZIAMENTI AD HOC

Per ogni progetto Seral Tenda potrà supportarvi nell'ottenere finanziamenti flessibili e modellati sulle esigenze di ciascuno con Agos.

INVESTIMENTO SERRAMENTI	€ 8.000
RECUPERO FISCALE (€ 400/ANNO)	€ 4.000
COSTO SERRAMENTI	€ 4.000
ES. DI FINANZIAMENTO	€ 3.000
DA 6 MESI	RATA DA € 513,50
FINO A 72 MESI	RATA DA € 51,50

stabilito infatti che **gli edifici nuovi dovranno essere a emissioni zero entro il 2030, mentre gli edifici esistenti dovranno diventarlo entro il 2050.** In particolare, sono previsti due *step* intermedi per gli immobili **residenziali**: sarà necessario raggiungere la **classe energetica E entro il 1° gennaio 2030 e la classe D entro il 1° gennaio 2033.** È bene allora iniziare per tempo a considerare seriamente l'idea di rendere più *green* la propria casa,

tenendo presente che anche il solo e semplice cambio dei serramenti potrà consentirvi di fare un balzo di classe energetica. Se invece dovete affrontare una riqualificazione completa, con le tecnologie e i materiali di oggi, potrete davvero mirare ad avere una casa a zero emissioni. Tutto ciò può spaventare, ma potrete **contare su Monica e Moreno di Seral Tenda** (in foto) e sul loro staff super competente, come i tecnici Matteo e Christian. Vi seguiranno in maniera professionale in ogni fase, dalla progettazione con lo sviluppo del preventivo iniziale, alla successiva realizzazione. Troveranno insieme a voi le soluzioni abitative migliori garantendo sempre una **posa qualificata e assistenza continuativa.** Con loro non dovrete più pensare ad alcuna incombenza: **tutti i documenti, le pratiche e le scadenze verranno seguite direttamente da Monica e Moreno,** con cortesia e disponibilità, per rassicurarvi ad ogni passaggio. Se infine stiamo vivendo un periodo un po' inquieto per quanto riguarda i bonus, loro rassicurano: **«il miglior bonus siamo noi,** con la nostra affidabilità ed esperienza. **I lavori che fanno risparmiare di più sono quelli meglio eseguiti e su**



IN COPERTINA

Da Seral Tenda trovi:



questo non abbiamo dubbi!». Inoltre, spiegano: «è confermato l'EcoBonus tradizionale per cui è sempre possibile usufruire della **detrazione fiscale del 50%** con un recupero economico nell'arco dei 10 anni per ristrutturazioni edili e riqualificazione energetica in edilizia libera».



DOVE SI TROVA

Showroom

Lodi, Corso Roma 114
Tel. 335 1375798 - 338 9012877
Ser.al.tenda@libero.it
info@seraltenda.it
www.seraltenda.it

Sede Operativa

San Martino in Strada
Via del Lavoro 20
Zona industriale Cà de Bolli
Tel. 0371 430682