



RIQUALIFICARE oggi per...

... ABITARE MEGLIO DOMANI! MIGLIORARE LA CLASSE ENERGETICA DELLE VOSTRE ABITAZIONI CON SERAL TENDA È UN'OPERAZIONE SENZA PENSIERI, DA INIZIARE A IMMAGINARE NEL LORO NUOVO SHOWROOM

Testo ALESSANDRA DEPAOLI SCOTTI
Foto ANTONIO MAZZA

In tema di sostenibilità e riduzione delle emissioni, l'Unione Europea sta intraprendendo una strada rigorosa: la **Direttiva Case Green** prevede che **tutti gli edifici residenziali raggiungano almeno la classe energetica E nel 2030, per arrivare alla classe D entro il 2033, al fine di essere vendute o affittate**. Lo scopo è ridurre le emissioni del 55% rispetto ai livelli del 1990. Se è indiscutibile la necessità di questa norma, è innegabile che nel nostro Paese, al giorno d'oggi, moltissime case sono ben lontane da questi criteri.

È bene quindi attivarsi per tempo, affidandosi a chi di riqualificazioni energetiche è super esperto, come **Monica e Moreno di Seral Tenda** che hanno anche appena inaugurato il loro **nuovo showroom, di fianco alla produzione**, per invitarvi a toccare con mano alcune delle loro proposte. Se la vostra abitazione risulta attualmente quindi in classe F o G sarebbe opportuno iniziare a pianificare interventi come appunto il **cambio degli infissi**, che è sicuramente il meno costoso ed invasivo fra le operazioni di riqualificazione e **fa guadagnare**

A TUTTO RISPARMIO

- Ecobonus e Bonus Ristrutturazioni (**50% di detrazione fiscale** per la prima casa, 36% per le seconde case);
- **Conto Termico 3.0** (Pubbliche Amministrazioni PA, uffici, negozi, alberghi, laboratori). Seral Tenda, iscritta ad **Anfit**, è tra i pochi in grado di occuparsi di **tutte le pratiche relative del Conto Termico per i Comuni e per il terziario** e segnala che il **plafond** della misura è ancora molto capiente, al momento, per cui è meglio approfittarne!

UNA STANZA IN PIÙ

Come coniugare l'esigenza di avere più spazio e il desiderio di vivere maggiormente l'esterno della vostra casa? Con una **pergola bioclimatica di KE Outdoor Design**: avrete così un'area multifunzione, luminosa, schermata dai raggi solari e protetta dalle intemperie, che potrà fungere da stanza in più (chiudendola con VEPA o con tende a caduta) o da spazio esterno coperto!



fino a due classi energetiche! Monica e Moreno con Seral Tenda sono attivi sul territorio da sempre, con un focus sulla **produzione, vendita e installazione di serramenti in alluminio /pvc/ legno-alluminio, tapparelle, persiane, tende da sole, porte blindate e interne, pergole di tutti i tipi, vetrate panoramiche, zanzariere e inferriate**. L'attività si è poi evoluta negli anni, grazie a tanta esperienza sul campo, fino ad arrivare alle **ristrutturazioni**

complete e alle riqualificazioni energetiche in modalità "**chiavi in mano**", senza pensieri e senza lo stress solitamente correlato ai lavori. Dalla progettazione alla direzione lavori, alla compilazione della modulistica per accedere ai bonus (vedi box), Monica e Moreno saranno al vostro fianco ad ogni **step**, forti di una **reputazione solida e comprovata**, garantendo lavori eseguiti a regola d'arte e rispetto delle tempistiche. ☉



SEMPRE AGGIORNATI sui social

Volete essere sempre al passo con le novità di settore o lasciarvi ispirare dalle ultime realizzazioni di Seral Tenda? Seguite la pagina Instagram **seraltendasrl**, curata dal Designer **enricreative**: troverete tanti spunti per iniziare a immaginare la trasformazione della vostra casa!



DOVE SI TROVA

Sede Operativa e Showroom

San Martino in Strada
Via del Lavoro, 20
Zona industriale, Cà de Bolli
Tel. 0371 430682
338 9012877 - 335 1375798
Ser.al.tenda@libero.it
info@seraltenda.it - www.seraltenda.it
@seraltendasrl

